

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.07.2024, поступившего на рассмотрение 29.07.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
29.07.2024г. № КУВИ-001/2024-193341287			
Кадастровый номер:	78:34:0004120:6		
Номер кадастрового квартала:	78:34:0004120		
Дата присвоения кадастрового номера:	02.09.1998		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, Ново-Никитинская улица, дом 17, литера А		
Площадь:	55952 +/- 48		
Кадастровая стоимость, руб.:	182859970.82		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:34:0000000:8393, 78:34:0000000:8809, 78:34:0004120:1120, 78:34:0004120:1134, 78:34:0004120:1155, 78:34:0004120:1156, 78:34:0004120:1160, 78:34:0004120:1169, 78:34:0004120:1429, 78:34:0004120:1430, 78:34:0004120:1431, 78:34:0004120:1432		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:4120:6		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для размещения промышленных объектов		
Сведения о кадастровом инженере:	Мартынова Татьяна Святославовна, дата завершения кадастровых работ: 19.10.2012		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056B7401СВ38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
29.07.2024г. № КУВИ-001/2024-193341287			
Кадастровый номер:		78:34:0004120:6	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
29.07.2024г. № КУВИ-001/2024-193341287			
Кадастровый номер:		78:34:0004120:6	
		ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.01.2024; реквизиты документа-основания: приказ "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей" от 17.08.1992 № 197 выдан: Минстрой РФ.	
Получатель выписки:		Степина Алла Всеволодовна	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 34			
29.07.2024г. № КУВИ-001/2024-193341287			
Кадастровый номер:		78:34:0004120:6	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Открытое акционерное общество по строительству метрополитена в городе Санкт-Петербурге "Метрострой", ИНН: 7813046910
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78-78-01/0168/2010-547 14.04.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	05.07.2024 10:09:42
		номер государственной регистрации:	78:34:0004120:6-78/011/2024-26
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Московский РОСП, № 787454698/7812 (630743/23/78012-ИП), выдан 26.06.2024, Московский РОСП
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34

29.07.2024г. № КУВИ-001/2024-193341287	
Кадастровый номер:	78:34:0004120:6

4.2	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	30.05.2024 21:29:10
	номер государственной регистрации:	78:34:0004120:6-78/011/2024-25
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Адмиралтейский РОСП, № 576762153/7811 (236633/24/78011-ИП), выдан 29.05.2024, Адмиралтейский РОСП
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	13.01.2022 17:02:48
	номер государственной регистрации:	78:34:0004120:6-78/011/2022-14
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.01.2022 на 5 лет

полное наименование должности		инициалы, фамилия
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34

29.07.2024г. № КУВИ-001/2024-193341287

Кадастровый номер: 78:34:0004120:6

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Метрострой Северной Столицы", ИНН: 7810904590
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор аренды недвижимого имущества, № 03, выдан 17.10.2021 Дополнительное соглашение (соглашение об изменении условий договора) к договору аренды недвижимого имущества № 03 от 17.10.2021, выдан 16.12.2021, дата государственной регистрации: 13.01.2022, номер государственной регистрации: 78:34:0004120:1155-78/011/2022-13 Дополнительное соглашение к договору аренды недвижимого имущества от 17.10.2021 № 03, № 2-доп, выдан 26.02.2024, дата государственной регистрации: 03.04.2024, номер государственной регистрации: 78:34:0004120:1155-78/011/2024-24
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.4	вид:
	дата государственной регистрации:	24.09.2021 15:17:12
	номер государственной регистрации:	78:34:0004120:6-78/011/2021-13
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	по 31.10.2019
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Метрострой Северной Столицы", ИНН: 7810904590
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
29.07.2024г. № КУВИ-001/2024-193341287			
Кадастровый номер:		78:34:0004120:6	
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки, № 0162-1-101715-И2, выдан 26.10.2017 Дополнительное соглашение №1 от 20.11.2017г. к Договору ипотеки №0162-1-101715-И2, № 1, выдан 20.11.2017 Дополнительное соглашение №2 от 07.06.2018 к Договору ипотеки №0162-1-101715-И2 от 26.10.2017, № 2, выдан 07.06.2018 Дополнительное соглашение № 3 от 19.07.2018 к Договору ипотеки № 0162-1-101715-И2 от 26.10.2017, № 3, выдан 19.07.2018 Дополнительное соглашение №4 от 21.06.2019 к Договору ипотеки, № 0162-1-101715-И2, выдан 26.10.2017 Договор уступки прав (требований), № 0162-1-101715-Ц, выдан 15.07.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

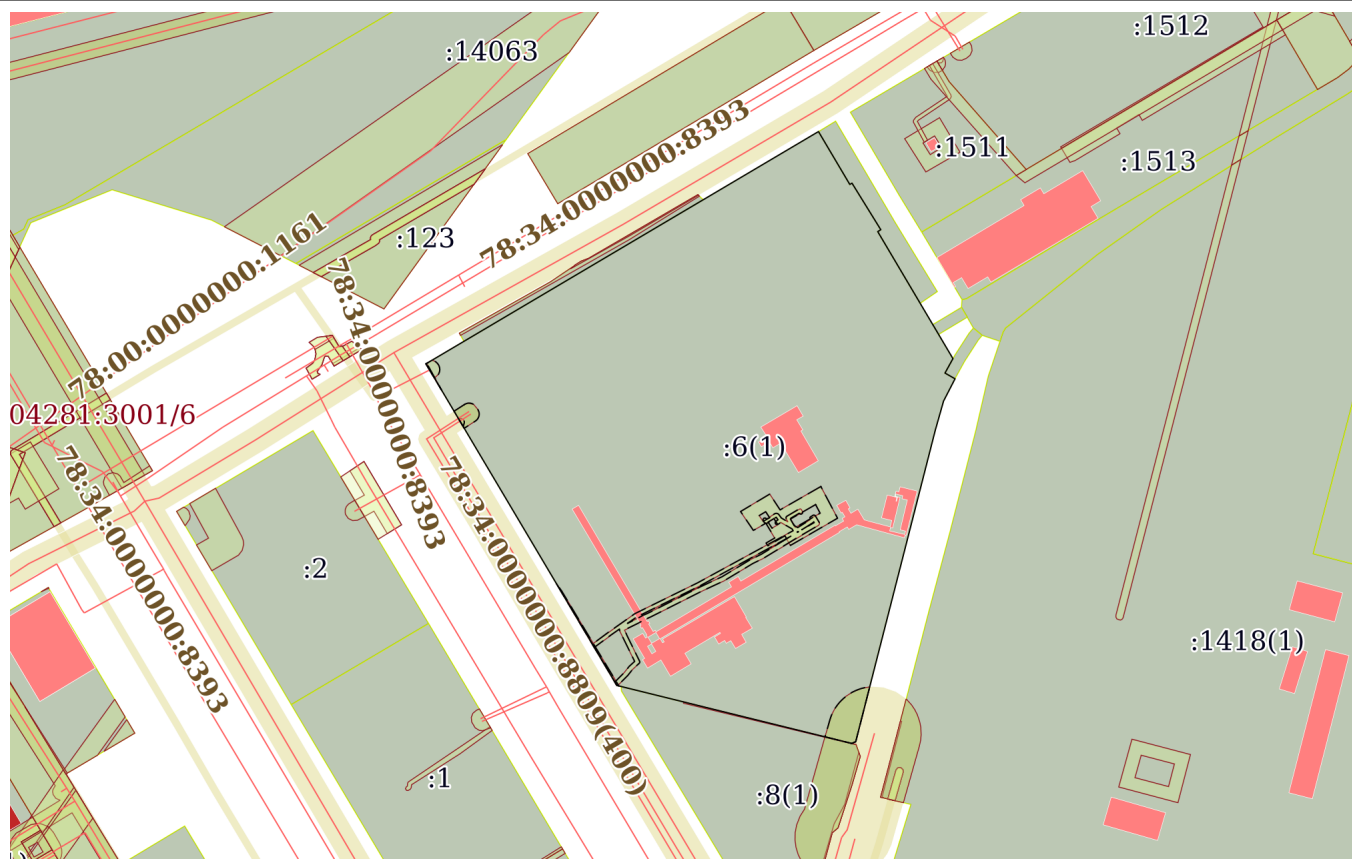
полное наименование должности

инициалы, фамилия

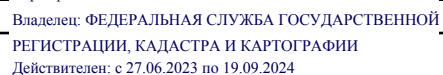
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
29.07.2024г. № КУВИ-001/2024-193341287			
Кадастровый номер:		78:34:0004120:6	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

План (чертеж, схема) земельного участка



Условные обозначения:



инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 34			
29.07.2024г. № КУВИ-001/2024-193341287			
Кадастровый номер:		78:34:0004120:6	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	59°22.1´	23.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	59°22.7´	149.18	данные отсутствуют	78:34:0004120:1103(1)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	59°22.8´	71.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	149°22.0´	32.97	данные отсутствуют	78:34:0004120:1453	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	59°6.5´	1.36	данные отсутствуют	78:34:0004120:1453	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	148°15.8´	29.37	данные отсутствуют	78:34:0004120:1453	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	238°31.7´	1.93	данные отсутствуют	78:34:0004120:1453	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	149°23.0´	44.69	данные отсутствуют	78:34:0004120:1453	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	149°20.5´	13.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	149°20.3´	6.2	данные отсутствуют	78:34:0004120:1476	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	149°22.9´	15.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	208°53.1´	8.84	данные отсутствуют	78:34:0004120:1475	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	119°47.5´	3.1	данные отсутствуют	78:34:0004120:1475	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	119°41.9´	3.11	данные отсутствуют	78:34:0004120:1475	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	207°13.9´	13.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	195°50.3´	16.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	194°19.6´	172.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	245°59.2´	2.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	283°52.3´	127.39	данные отсутствуют	78:34:0004120:8(1)	адрес отсутствует
20	1.1.20	1.1.21	283°58.6´	2.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.1	329°19.0´	200.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

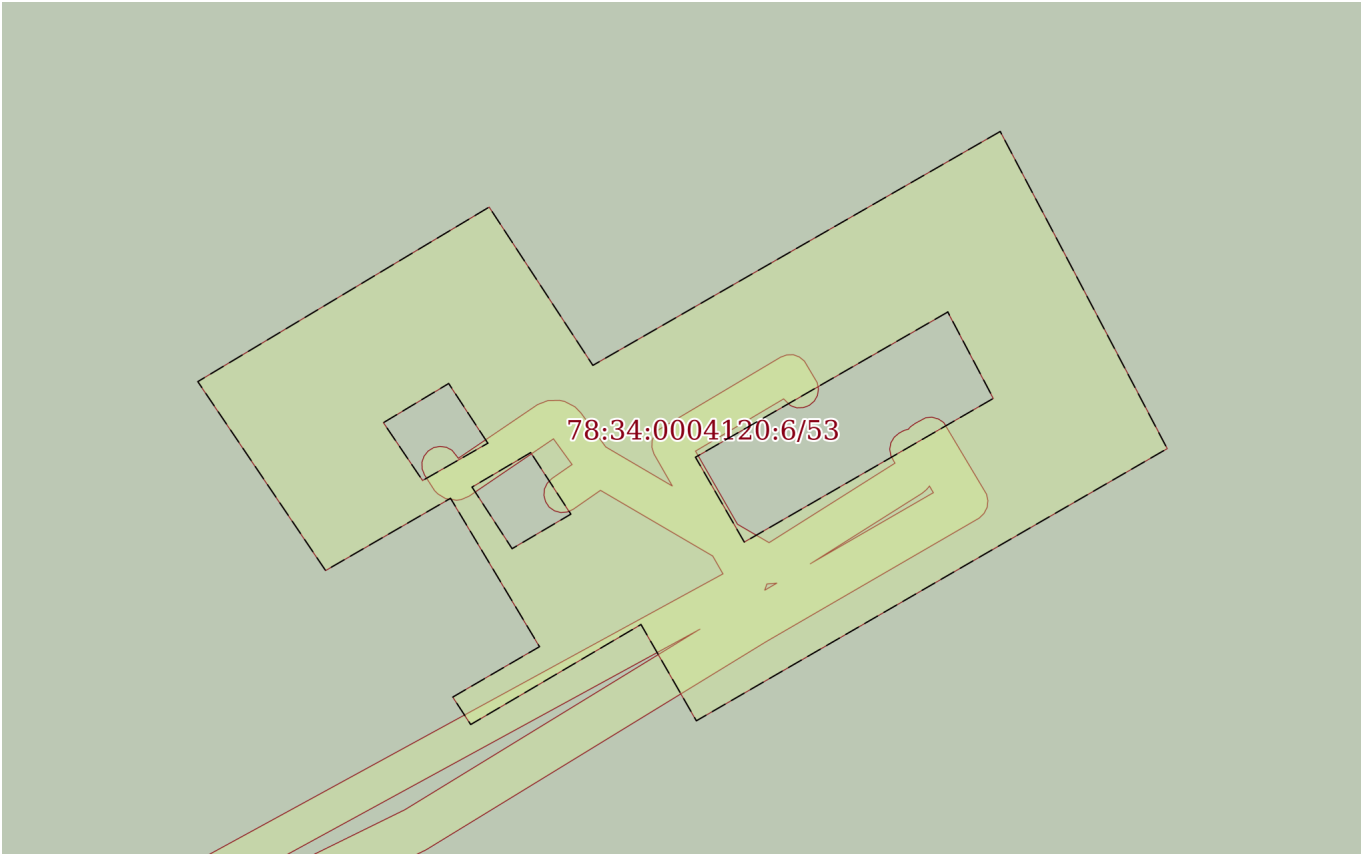
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
29.07.2024г. № КУВИ-001/2024-193341287			
Кадастровый номер:		78:34:0004120:6	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	105063.01	110250.45	Долговременный межевой знак	-
2	105075.06	110270.8	Долговременный межевой знак	-
3	105151.05	110399.18	Долговременный межевой знак	-
4	105187.58	110460.9	Долговременный межевой знак	-
5	105159.21	110477.7	Долговременный межевой знак	-
6	105159.91	110478.87	Долговременный межевой знак	-
7	105134.93	110494.32	Долговременный межевой знак	-
8	105133.92	110492.67	Долговременный межевой знак	-
9	105095.46	110515.43	Долговременный межевой знак	-
10	105084.09	110522.17	Долговременный межевой знак	0.1
11	105078.76	110525.33	Долговременный межевой знак	0.1
12	105065.8	110533	Долговременный межевой знак	0.1
13	105058.06	110528.73	Долговременный межевой знак	0.1
14	105056.52	110531.42	Долговременный межевой знак	0.1
15	105054.98	110534.12	Долговременный межевой знак	0.1
16	105043.01	110527.96	Долговременный межевой знак	0.1
17	105027.43	110523.54	Долговременный межевой знак	0.1
18	104860.35	110480.87	Долговременный межевой знак	0.1
19	104859.41	110478.76	Долговременный межевой знак	-
20	104889.95	110355.09	Долговременный межевой знак	-
21	104890.52	110352.8	Долговременный межевой знак	-
1	105063.01	110250.45	Долговременный межевой знак	-

полное наименование должности		<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
29.07.2024г. № КУВИ-001/2024-193341287			
Кадастровый номер:		78:34:0004120:6	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:34:0004120:6/53	
			
Масштаб 1:400		Условные обозначения:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

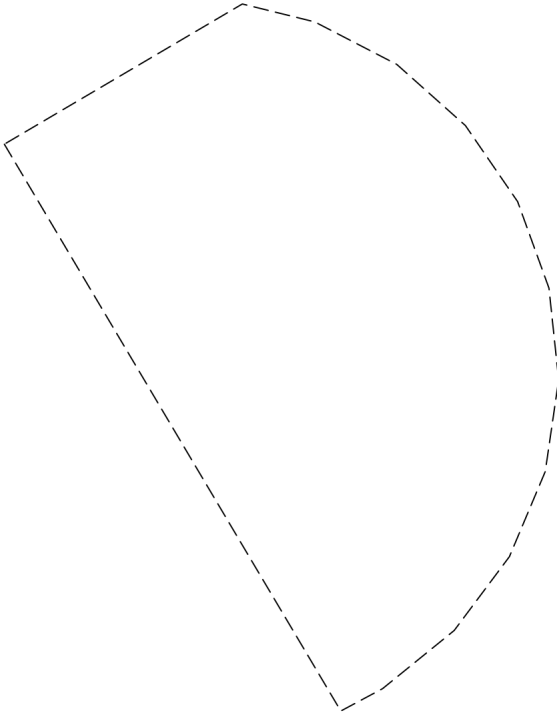
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
29.07.2024г. № КУВИ-001/2024-193341287			
Кадастровый номер:		78:34:0004120:6	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:34:0004120:6/55	
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
29.07.2024г. № КУВИ-001/2024-193341287			
Кадастровый номер:		78:34:0004120:6	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:34:0004120:6/56	
			
Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	инициалы, фамилия

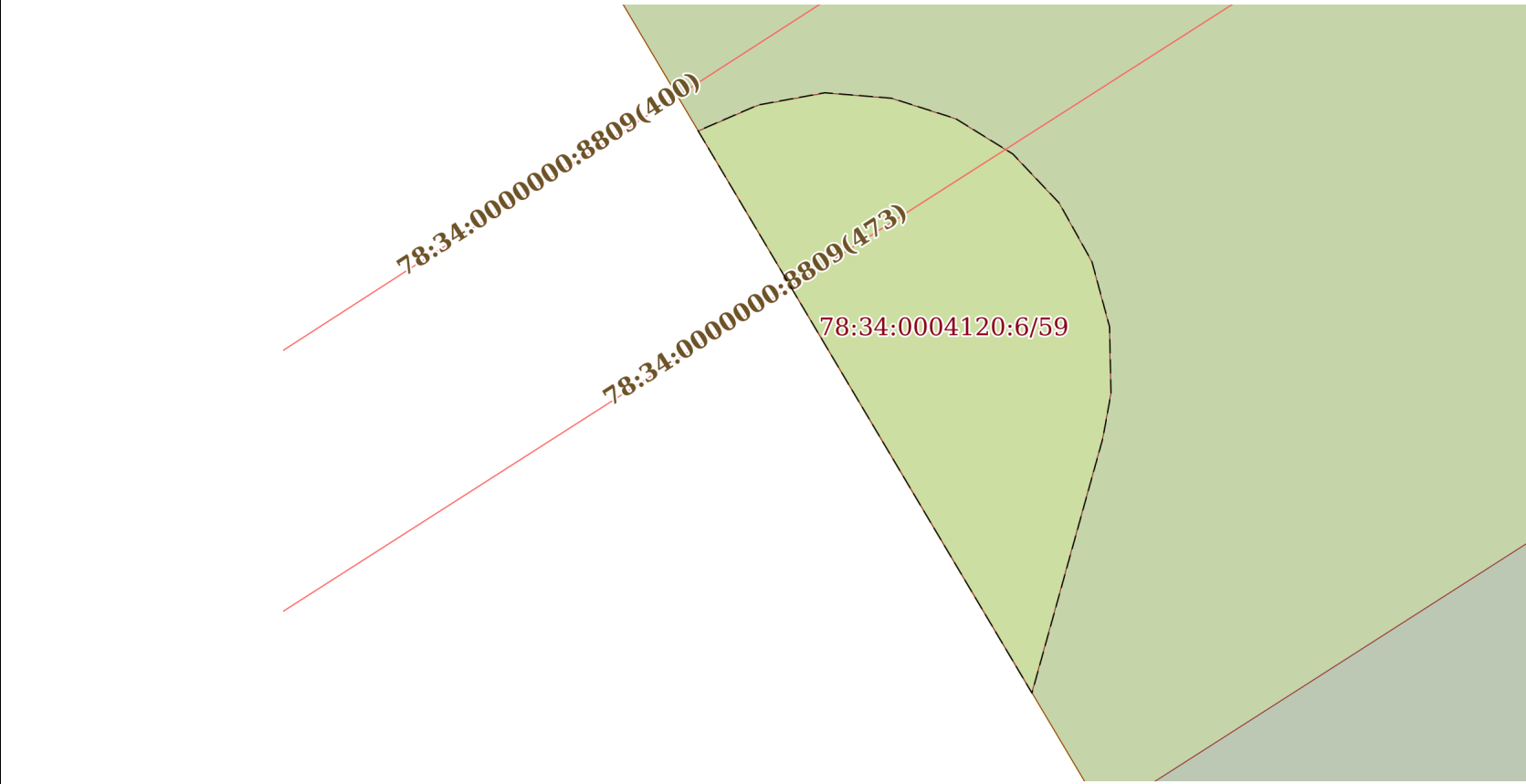
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
29.07.2024г. № КУВИ-001/2024-193341287			
Кадастровый номер:		78:34:0004120:6	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:34:0004120:6/57	
<div></div>			
Масштаб 1:100	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
29.07.2024г. № КУВИ-001/2024-193341287			
Кадастровый номер:		78:34:0004120:6	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:34:0004120:6/58	
Масштаб 1:1000	Условные обозначения:		

полное наименование должности			инициалы, фамилия
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ		
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
29.07.2024г. № КУВИ-001/2024-193341287			
Кадастровый номер:		78:34:0004120:6	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:34:0004120:6/59	
			
Масштаб 1:50	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
29.07.2024г. № КУВИ-001/2024-193341287			
Кадастровый номер:		78:34:0004120:6	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:34:0004120:6/60	
<div><div></div><div></div></div>			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 34		
29.07.2024г. № КУВИ-001/2024-193341287		
Кадастровый номер:		78:34:0004120:6
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:34:0004120:6/53	737	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подстанций и других электротехнических сооружений
78:34:0004120:6/55	4	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона сетей связи и сооружений связи
78:34:0004120:6/56	37	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона сетей связи и сооружений связи
78:34:0004120:6/57	41	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78:34:0004120:6/58	733	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи
78:34:0004120:6/59	7	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона сетей связи и сооружений связи
78:34:0004120:6/60	529	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей" от 17.08.1992 № 197 выдан: Минстрой РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 5, 6. Типовых правил охраны коммунальных тепловых сетей, утверждено Приказом Министерства Архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197, а именно: п. 5. В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи или препятствующие ремонту: размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы; загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы; устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.; устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы; производить работы ударными механизмами,



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
29.07.2024г. № КУВИ-001/2024-193341287			
Кадастровый номер:		78:34:0004120:6	
		производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов; проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.; снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам); занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы. п.6. В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается: производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений; производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы; производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий; сооружать проезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.; Реестровый номер границы: 78:34-6.2271; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта "Тепловая сеть с кадастровым номером 78:34:0000000:8809"; Тип зоны: Охранная зона тепловых сетей	
54	данные отсутствуют	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона кабельных линий электропередачи	

полное наименование должности		<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
29.07.2024г. № КУВИ-001/2024-193341287			
Кадастровый номер:		78:34:0004120:6	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:34:0004120:6/53				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	104980.5	110434.7	-	-
2	104983.7	110432.6	-	-
3	104981.6	110429.1	-	-
4	104978.5	110431.2	-	-
1	104980.5	110434.7	-	-
1	104980	110437	-	-
2	104978.15	110433.85	-	-
3	104974.85	110436	-	-
4	104976.7	110439.15	-	-
1	104980	110437	-	-
1	104987.53	110459.36	-	-
2	104979.75	110445.83	-	-
3	104975.2	110448.45	-	-
4	104982.9	110461.8	-	-
1	104987.53	110459.36	-	-
1	104997.2	110462.17	-	-
2	104980.21	110471.12	-	-
3	104965.63	110445.88	-	-
4	104970.79	110442.91	-	-
5	104965.43	110433.78	-	-
6	104966.9	110432.82	-	-

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	инициалы, фамилия



Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 14		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 34				
29.07.2024г. № КУВИ-001/2024-193341287				
Кадастровый номер:			78:34:0004120:6	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:34:0004120:6/55				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	105063.28	110250.91	-	0.1
2	105048.98	110258.78	-	0.1
3	105063.01	110250.45	Долговременный межевой знак	-
1	105063.28	110250.91	-	0.1

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 14		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
29.07.2024г. № КУВИ-001/2024-193341287					
Кадастровый номер:			78:34:0004120:6		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 78:34:0004120:6/56					
Система координат СК-1964					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	104944.94	110320.51	-	0.1	
2	104941.25	110323.18	-	0.1	
3	104890.25	110353.89	-	0.1	
4	104890.52	110352.8	Долговременный межевой знак	-	
1	104944.94	110320.51	-	0.1	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
29.07.2024г. № КУВИ-001/2024-193341287			
Кадастровый номер:		78:34:0004120:6	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:34:0004120:6/57				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	105063.01	110250.45	Долговременный межевой знак	-
2	105064.89	110253.64	-	0.1
3	105064.65	110254.61	-	0.1
4	105064.08	110255.71	-	0.1
5	105063.26	110256.63	-	0.1
6	105062.24	110257.33	-	0.1
7	105061.08	110257.75	-	0.1
8	105059.85	110257.88	-	0.1
9	105058.62	110257.7	-	0.1
10	105057.48	110257.22	-	0.1
11	105056.49	110256.48	-	0.1
12	105055.71	110255.52	-	0.1
13	105055.41	110254.96	-	0.1
1	105063.01	110250.45	Долговременный межевой знак	-

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34

29.07.2024г. № КУВИ-001/2024-193341287

Кадастровый номер:

78:34:0004120:6

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:34:0004120:6/58				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	104912.65	110339.67	-	0.1
2	104919.16	110348.39	-	0.1
3	104919.7	110349.22	-	0.1
4	104929	110362.44	-	0.1
5	104929.08	110362.58	-	0.1
6	104945.54	110396.08	-	0.1
7	104973.5	110447.31	-	0.1
8	104974.46	110446.76	-	0.1
9	104977.98	110440.74	-	0.1
10	104976.96	110439.27	-	0.1
11	104976.82	110438.96	-	0.1
12	104976.79	110438.61	-	0.1
13	104976.88	110438.28	-	0.1
14	104977.08	110437.99	-	0.1
15	104977.37	110437.8	-	0.1
16	104977.71	110437.71	-	0.1
17	104978.05	110437.74	-	0.1
18	104978.36	110437.89	-	0.1
19	104978.61	110438.14	-	0.1
20	104979.36	110439.22	-	0.1
21	104980.74	110438.22	-	0.1
22	104977.67	110433.7	-	0.1
23	104977.56	110433.49	-	0.1
24	104977.48	110433.26	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34

29.07.2024г. № КУВИ-001/2024-193341287

Кадастровый номер: 78:34:0004120:6

1	2	3	4	5
25	104977.45	110433.02	-	0.1
26	104977.46	110432.78	-	0.1
27	104977.54	110432.43	-	0.1
28	104977.65	110432.22	-	0.1
29	104977.79	110432.02	-	0.1
30	104977.96	110431.85	-	0.1
31	104978.8	110431.31	-	0.1
32	104979.13	110431.18	-	0.1
33	104979.48	110431.17	-	0.1
34	104979.8	110431.28	-	0.1
35	104980.08	110431.5	-	0.1
36	104980.26	110431.79	-	0.1
37	104980.33	110432.13	-	0.1
38	104980.28	110432.48	-	0.1
39	104980.12	110432.78	-	0.1
40	104979.86	110433.01	-	0.1
41	104979.69	110433.12	-	0.1
42	104982.57	110437.37	-	0.1
43	104982.7	110437.64	-	0.1
44	104982.79	110437.94	-	0.1
45	104982.82	110438.24	-	0.1
46	104982.8	110438.54	-	0.1
47	104982.73	110438.83	-	0.1
48	104982.61	110439.11	-	0.1
49	104982.45	110439.37	-	0.1
50	104982.12	110439.69	-	0.1
51	104980.3	110441.02	-	0.1
52	104978.2	110444.6	-	0.1
53	104979.93	110443.61	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34

29.07.2024г. № КУВИ-001/2024-193341287

Кадастровый номер: 78:34:0004120:6

1	2	3	4	5
54	104980.28	110443.5	-	0.1
55	104980.64	110443.51	-	0.1
56	104980.97	110443.65	-	0.1
57	104981.24	110443.89	-	0.1
58	104985.11	110450.4	-	0.1
59	104985.23	110450.73	-	0.1
60	104985.24	110451.08	-	0.1
61	104985.12	110451.4	-	0.1
62	104984.9	110451.67	-	0.1
63	104983.74	110452.36	-	0.1
64	104983.4	110452.42	-	0.1
65	104983.06	110452.37	-	0.1
66	104982.76	110452.2	-	0.1
67	104982.53	110451.93	-	0.1
68	104982.41	110451.61	-	0.1
69	104982.4	110451.26	-	0.1
70	104982.52	110450.93	-	0.1
71	104982.88	110450.56	-	0.1
72	104980.08	110445.83	-	0.1
73	104976.16	110448.08	-	0.1
74	104975.17	110449.78	-	0.1
75	104979.43	110456.53	-	0.1
76	104979.84	110456.31	-	0.1
77	104980.18	110456.25	-	0.1
78	104980.52	110456.31	-	0.1
79	104980.82	110456.49	-	0.1
80	104981.04	110456.75	-	0.1
81	104981.19	110457.03	-	0.1
82	104981.24	110457.24	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34

29.07.2024г. № КУВИ-001/2024-193341287

Кадастровый номер: 78:34:0004120:6

1	2	3	4	5
83	104981.38	110457.36	-	0.1
84	104981.57	110457.63	-	0.1
85	104981.72	110457.87	-	0.1
86	104981.86	110458.17	-	0.1
87	104981.89	110458.51	-	0.1
88	104981.8	110458.85	-	0.1
89	104981.61	110459.14	-	0.1
90	104977.78	110461.43	-	0.1
91	104977.43	110461.51	-	0.1
92	104977.07	110461.47	-	0.1
93	104976.74	110461.3	-	0.1
94	104976.49	110461.04	-	0.1
95	104969.84	110449.57	-	0.1
96	104958.72	110431.39	-	0.1
97	104955.91	110425.67	-	0.1
98	104946.65	110410.3	-	0.1
99	104941.16	110398.5	-	0.1
100	104927.22	110370.85	-	0.1
101	104925.91	110367.83	-	0.1
102	104923.96	110364.34	-	0.1
103	104920.89	110358.09	-	0.1
104	104920.18	110356.9	-	0.1
105	104918.21	110357.88	-	0.1
106	104917.35	110358.2	-	0.1
107	104903.55	110364.99	-	0.1
108	104903.13	110365.09	-	0.1
109	104902.8	110365.04	-	0.1
110	104902.49	110364.88	-	0.1
111	104899.12	110361.22	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

29.07.2024г. № КУВИ-001/2024-193341287

Кадастровый номер: 78:34:0004120:6

1	2	3	4	5
112	104895.9	110358.68	-	0.1
113	104890.42	110353.22	-	0.1
114	104890.52	110352.8	Долговременный межевой знак	-
115	104892.35	110351.72	-	0.1
116	104897.55	110356.91	-	0.1
117	104900.71	110359.39	-	0.1
118	104903.43	110362.35	-	0.1
119	104916.34	110356	-	0.1
120	104917.29	110355.64	-	0.1
121	104919.94	110354.31	-	0.1
122	104920.33	110354.2	-	0.1
123	104920.77	110354.21	-	0.1
124	104917.5	110349.52	-	0.1
125	104910.92	110340.7	-	0.1
1	104912.65	110339.67	-	0.1
1	104970.55	110446.09	-	0.1
2	104960.87	110430.27	-	0.1
3	104958.02	110424.47	-	0.1
4	104948.82	110409.21	-	0.1
5	104943.33	110397.43	-	0.1
6	104929.4	110369.79	-	0.1
7	104928.11	110366.82	-	0.1
8	104926.12	110363.25	-	0.1
9	104923.79	110358.5	-	0.1
10	104927.32	110363.53	-	0.1
11	104943.78	110397.02	-	0.1
1	104970.55	110446.09	-	0.1
1	104978.21	110458.38	-	0.1
2	104977.85	110458.59	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 12 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 14		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
29.07.2024г. № КУВИ-001/2024-193341287					
Кадастровый номер:			78:34:0004120:6		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 78:34:0004120:6/59					
Система координат СК-1964					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	105033.47	110267.98	-	0.1	
2	105033.66	110268.42	-	0.1	
3	105033.75	110268.91	-	0.1	
4	105033.71	110269.4	-	0.1	
5	105033.56	110269.87	-	0.1	
6	105033.3	110270.29	-	0.1	
7	105032.94	110270.63	-	0.1	
8	105032.51	110270.87	-	0.1	
9	105032.03	110271	-	0.1	
10	105031.54	110271.01	-	0.1	
11	105031.21	110270.95	-	0.1	
12	105029.34	110270.43	-	0.1	
1	105033.47	110267.98	-	0.1	


полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34

29.07.2024г. № КУВИ-001/2024-193341287

Кадастровый номер: 78:34:0004120:6

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:34:0004120:6/60				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	104859.41	110478.76	-	-
2	104862.95	110464.42	-	-
3	104871.69	110466.89	-	-
4	104872.65	110467.18	-	-
5	104873.6	110467.51	-	-
6	104874.54	110467.88	-	-
7	104875.46	110468.29	-	-
8	104876.37	110468.73	-	-
9	104877.25	110469.21	-	-
10	104878.12	110469.73	-	-
11	104878.96	110470.28	-	-
12	104879.78	110470.86	-	-
13	104880.58	110471.48	-	-
14	104881.35	110472.12	-	-
15	104882.09	110472.8	-	-
16	104882.81	110473.51	-	-
17	104883.5	110474.24	-	-
18	104884.78	110475.79	-	-
19	104885.38	110476.61	-	-
20	104885.94	110477.44	-	-
21	104886.46	110478.3	-	-
22	104886.96	110479.18	-	-
23	104887.41	110480.08	-	-
24	104887.83	110480.99	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 14 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

29.07.2024г. № КУВИ-001/2024-193341287

Кадастровый номер: 78:34:0004120:6

1	2	3	4	5
25	104888.21	110481.92	-	-
26	104888.56	110482.87	-	-
27	104888.86	110483.83	-	-
28	104889.13	110484.8	-	-
29	104889.36	110485.78	-	-
30	104889.55	110486.77	-	-
31	104889.7	110487.77	-	-
32	104889.76	110488.38	-	-
33	104860.35	110480.87	-	-
34	104859.41	110478.76	-	-
1	105041.24	110271.17	-	-
2	105041.69	110272.07	-	-
3	105041.93	110273.05	-	-
4	105041.94	110274.06	-	-
5	105041.73	110275.04	-	-
6	105041.3	110275.96	-	-
7	105040.68	110276.75	-	-
8	105039.9	110277.39	-	-
9	105038.5	110278.3	-	-
10	105037.59	110278.74	-	-
11	105036.61	110278.98	-	-
12	105035.6	110278.99	-	-
13	105034.62	110278.77	-	-
14	105033.71	110278.34	-	-
15	105032.91	110277.72	-	-
16	105032.28	110276.94	-	-
17	105028.45	110270.96	-	-
18	105037.6	110265.53	-	-
19	105041.24	110271.17	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия